



3.1.1	103354	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X14X24 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	108,53	R\$ 102,09	R\$ 127,19	R\$ 11.079,83	R\$ 13.804,36
3.1.2	87543	SINAPI	MASSA UNICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADA COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 5MM, SEM TALISCAS. AF_03/2024	M2	434,12	R\$ 24,01	R\$ 29,91	R\$ 10.423,22	R\$ 12.986,29
3.2	PISOS E REVESTIMENTOS								R\$ 112.725,59
3.2.1	87739	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	302,46	R\$ 88,14	R\$ 109,81	R\$ 26.658,82	R\$ 33.214,23
3.2.2	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	M2	302,46	R\$ 110,51	R\$ 137,68	R\$ 33.424,85	R\$ 41.644,03
3.2.3	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	315,81	R\$ 96,24	R\$ 119,91	R\$ 30.393,55	R\$ 37.867,33
3.3	ESQUADRIAS								R\$ 35.944,72
3.3.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMINIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	25,2	R\$ 678,86	R\$ 845,79	R\$ 17.107,27	R\$ 21.313,95
3.3.2	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMINIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	10,8	R\$ 313,29	R\$ 390,33	R\$ 3.383,53	R\$ 4.215,54
3.3.3	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMINIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	2,88	R\$ 597,18	R\$ 744,03	R\$ 1.719,88	R\$ 2.142,80
3.3.4	2874	PROPRIO	PORTAO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	M2	12	R\$ 553,31	R\$ 689,37	R\$ 6.639,72	R\$ 8.272,43
3.4	PINTURAS DIVERSAS								R\$ 47.251,23
3.4.1	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRILICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	434,12	R\$ 36,29	R\$ 45,21	R\$ 15.754,21	R\$ 19.628,18

3.4.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	434,12	R\$ 5,03	R\$ 6,27	R\$ 2.183,62	R\$ 2.720,58
3.4.3	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRILICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	577,85	R\$ 27,45	R\$ 34,20	R\$ 15.861,98	R\$ 19.762,44
3.4.4	104639	SINAPI	PINTURA LATEX ACRILICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	302,46	R\$ 13,64	R\$ 16,99	R\$ 4.125,55	R\$ 5.140,03
3.5 COBERTURA E DRENAGEM PLUVIAL									R\$ 79.749,12
3.5.1	92581	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	M2	302,46	R\$ 51,99	R\$ 64,77	R\$ 15.724,90	R\$ 19.591,65
3.5.2	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	302,46	R\$ 46,54	R\$ 57,98	R\$ 14.076,49	R\$ 17.537,90
3.5.3	96110	SINAPI	FORRO EM DRYWALL PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	302,46	R\$ 77,88	R\$ 97,03	R\$ 23.555,58	R\$ 29.347,90
3.5.4	100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	38	R\$ 166,50	R\$ 207,44	R\$ 6.327,00	R\$ 7.882,81
3.5.5	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, AGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	18	R\$ 34,37	R\$ 42,82	R\$ 618,66	R\$ 770,79
3.5.6	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	49,56	R\$ 57,17	R\$ 71,23	R\$ 2.833,35	R\$ 3.530,06
3.5.7	102623	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	R\$ 873,27	R\$ 1.088,01	R\$ 873,27	R\$ 1.088,01
3.6 LOUÇAS E ACESSÓRIOS									R\$ 18.403,74
3.6.1	95469	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	R\$ 354,29	R\$ 441,41	R\$ 2.125,74	R\$ 2.648,46
3.6.2	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	R\$ 147,79	R\$ 184,13	R\$ 1.182,32	R\$ 1.473,05
3.6.3	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7	R\$ 341,95	R\$ 426,04	R\$ 2.393,65	R\$ 2.982,25
3.6.4	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 888,75	R\$ 1.107,29	R\$ 1.777,50	R\$ 2.214,59

3.6.5	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 281,90	R\$ 351,22	R\$ 563,80	R\$ 702,44
3.6.6	100853	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 353,14	R\$ 439,98	R\$ 706,28	R\$ 879,95
3.6.7	100865	SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	R\$ 585,35	R\$ 729,29	R\$ 4.682,80	R\$ 5.834,30
3.6.8	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7	R\$ 101,35	R\$ 126,27	R\$ 709,45	R\$ 883,90
3.6.9	3187	PROPRIO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE DUCHA PARA PISCINA	UN	2	R\$ 314,95	R\$ 392,40	R\$ 629,90	R\$ 784,79
3.7			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA						R\$ 14.298,09
3.7.1	2972	PROPRIO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO ELETRICA ILUMINAÇÃO E TOMADAS PRÉDIOS DE APOIO	UN	1	R\$ 11.476,11	R\$ 14.298,09	R\$ 11.476,11	R\$ 14.298,09
4			QUADRA DE AREIA						R\$ 124.234,12
4.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	72	R\$ 98,41	R\$ 122,61	R\$ 7.085,52	R\$ 8.827,85
4.2	101624	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	M3	48	R\$ 283,15	R\$ 352,78	R\$ 13.591,20	R\$ 16.933,28
4.3	102690	SINAPI	DRENO ESPINHA DE PEIXE (SEÇÃO (0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_07/2021	M	100	R\$ 68,68	R\$ 85,57	R\$ 6.868,00	R\$ 8.556,84
4.4	3180	PROPRIO	AREIA FINA ESPORTIVA	m3	148	R\$ 425,54	R\$ 530,18	R\$ 62.979,92	R\$ 78.466,68
4.5	3181	PROPRIO	KIT PARA QUADRA DE BEET TENIS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE POSTES, REDE E FITA	UN	2	R\$ 4.594,86	R\$ 5.724,74	R\$ 9.189,72	R\$ 11.449,47
5			CONTRA-PISO ENTORNOS						R\$ 95.111,59
5.1	97096	SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	112,05	R\$ 681,30	R\$ 848,83	R\$ 76.339,67	R\$ 95.111,59
6			CAIXA D'GUA						R\$ 11.885,31
6.1	98553	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFICIE COM MEMBRANA A BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	31,27	R\$ 172,79	R\$ 215,28	R\$ 5.403,14	R\$ 6.731,78
6.2	87769	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	31,27	R\$ 132,28	R\$ 164,81	R\$ 4.136,40	R\$ 5.153,54
7			QUADRA						R\$ 109.458,40
7.1	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	43,2	R\$ 119,26	R\$ 148,59	R\$ 5.152,03	R\$ 6.418,92

7.2	103913	SINAPI	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF_04/2022	M2	432	R\$ 129,46	R\$ 161,29	R\$ 55.926,72	R\$ 69.679,10	
7.3	97097	SINAPI	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	432	R\$ 34,70	R\$ 43,23	R\$ 14.990,40	R\$ 18.676,54	
7.4	102506	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	342,18	R\$ 13,42	R\$ 16,72	R\$ 4.592,06	R\$ 5.721,24	
7.5	3183	PROPRIO	CONJUNTO PARA FUTSAL COM PAR DE TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADROS EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM	UN	1	R\$ 4.498,60	R\$ 5.604,81	R\$ 4.498,60	R\$ 5.604,81	
7.6	3184	PROPRIO	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3"", H = 255 CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X 10 CM E ANTENAS OFICIAIS EM FIBRA DE VIDRO;	UN	1	R\$ 2.695,08	R\$ 3.357,80	R\$ 2.695,08	R\$ 3.357,80	
8		GRAMADO							R\$ 4.431,79	
8.1	98520	SINAPI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	M2	142	R\$ 6,16	R\$ 7,67	R\$ 874,72	R\$ 1.089,81	
8.1	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	M2	142	R\$ 13,59	R\$ 16,93	R\$ 1.929,78	R\$ 2.404,31	
8.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	142	R\$ 5,30	R\$ 6,60	R\$ 752,60	R\$ 937,66	
9		SISTEMA DA SAUNA							R\$ 12.085,23	
9.1	3186	PROPRIO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SISTEMA COMPLETO PARA SAUNA, CONTEMPLANDO ELETRICA ACABAMENTO INTERNO E AQUECIMENTO	UN	1	R\$ 9.700,00	R\$ 12.085,23	R\$ 9.700,00	R\$ 12.085,23	
10		ILUMINAÇÃO PRAÇA DE ESPORTES EXTERNA							R\$ 85.500,52	
10.1	3188	PROPRIO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE POSTES, LUMINARIAS LED COM FIAÇÃO E QUADRO	UN	1	R\$ 68.625,51	R\$ 85.500,52	R\$ 68.625,51	R\$ 85.500,52	
11		LETREIRO EM ACM ENTRADA							R\$ 19.137,02	
11.1	2418	PROPRIO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA ACM INCLUSIVE MATERIAL E INSTALAÇÃO	M2	32	R\$ 480,00	R\$ 598,03	R\$ 15.360,00	R\$ 19.137,02	
TOTAL GERAL								R\$ 830.083,91		
Mariana de Cássia Francisco Costa - Engenheira Civil CREA 240467/D										
Carmo da Cachoeira, 22 de abril de 2026.										